

Herrlicher Rundumblick über Ditzingen-Hirschlanden

Aussicht Penthaus

SCHÖNER WOHNEN



Ansicht Talstraße



SCHÖNER WOHNEN IN ...

In einem gewachsenen Wohngebiet in zentraler Lage entstehen 3 Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 15 Wohnungen in einer Größe von ca. 75–139 m² – in moderner Architektur und mit durchdachten, großzügigen Grundrissvarianten. Die hellen Wohnungen mit ihren sonnigen Süd-Balkonen bzw. Terrassen mit Gartenflächen sorgen für eine angenehme Wohlfühlatmosphäre. Alle Wohnungen sind komfortabel über einen Aufzug zu erreichen. Im Untergeschoss befindet sich eine gemeinsame Tiefgarage mit Fahrradraum und Abstellräumen. Großzügige Hobbyräume können auf Wunsch hinzuerworben werden.

WOHNUNGSBEISPIELE

- 3 Zimmer im EG mit Garten
ca. 75 m² KP 389.900,-€
- 4 Zimmer im OG mit Balkon
ca. 96 m² KP 489.900,-€
- 5 Zimmer Penthaus
ca. 139 m² KP 749.900,-€





Gartenansicht



DITZINGEN-HIRSCHLANDEN Talstr. 10 – 14

Für die Ausstattung der Wohnungen verwenden wir ausschließlich hochwertige Materialien von namhaften Herstellern und verlegen nach Ihren individuellen Wünschen in den Räumen behagliches Holzparkett oder edle Fliesen. Gebaut wird nach Energiestandard EnEV 2013. Zur Warmwasseraufbereitung für Heizung und Brauchwasser setzen wir ein gasbetriebenes Blockheizkraftwerk ein. Bezugfertig Anfang 2020.

Herrlicher Rundumblick im Penthaus

Unsere besonderen Sahnestückchen sind die 3 Penthäuser mit großzügigen Dachterrassen und Aufzug mit Penthaussteuerung.

Gerne informieren wir Sie detaillierter über unser Bauprojekt. Die aktuellen Termine zur Baustellenberatung finden Sie unter www.schoener-wohnen-lb.de.

Sie wünschen einen individuellen Beratungstermin? Mailen oder rufen Sie uns an. Wir freuen uns auf Sie!
Telefon 071 41/973 03-0
team@schoener-wohnen-lb.de





NACHHALTIGES WOHNEN MIT PERSPEKTIVE

Wir bauen auf Ihr Vertrauen.

„Ich habe einen ganz einfachen Geschmack: Ich bin stets mit dem Besten zufrieden!“ sagte einst Oscar Wilde. Dieser schlichten und zeitlosen Maxime fühlen wir uns als leistungsstarker und kundenorientierter Bauträger stets verpflichtet. Aus diesem Grund legen wir größten Wert auf umfassende Beratung und persönliche Betreuung von der ersten Kontaktaufnahme bis zur Schlüsselübergabe. Und auch wenn wir Ihren Wohnraum schon längst realisiert haben, stehen wir noch jederzeit als kompetenter Ansprechpartner rund ums Wohnen zur Verfügung.

Wer sich für ein SCHÖNER WOHNEN Objekt entscheidet, setzt auf individuelles Wohnen in hoher Qualität, in einer guten Lage – das macht Ihr neues Zuhause zu einem Wohnraum mit hohem Wertsteigerungspotenzial.



SCHÖNER WOHNEN

SCHÖNER WOHNEN Immobiliencenter Ludwigsburg · Alleenstraße 6 · 71638 Ludwigsburg · Telefon 071 41/973 03-0
team@schoener-wohnen-lb.de · www.schoener-wohnen-lb.de