

Exklusive Eigentumswohnungen in absoluter Toplage

Offizierskasino Neubau **Hartenecker Höhe**

Elisabeth-Kranz-Straße 3/2
71640 Ludwigsburg
Nähe Comburgstraße



SCHÖNER WOHNEN
Immobiliencenter Ludwigsburg

Alleenstr. 6 • 71638 Ludwigsburg • Tel. 07141 97303-0 • Fax 07141 97303-99
www.schoener-wohnen-lb.de • team@schoener-wohnen-lb.de

Tel. 07141 97303-0
www.schoener-wohnen-lb.de

Exklusive Eigentumswohnungen in absoluter Toplage

Unverbaubare Fernsicht

Unmittelbar neben dem denkmalgeschützten Casino Leander, in exponierter Wohnlage der Hartenecker Höhe, entsteht ein geschmackvolles Mehrfamilienhaus. An einer malerischen Landschaftskante gelegen, bieten alle Wohnungen einen unvergleichlichen Ausblick ins Neckartal.

Unverwechselbare Architektur, erlesene Ausstattung

Klare und sachliche Formen, helle, schön geschnittene Räume und eine Haustechnik auf höchstem Niveau.



- Hochwertige Parkettböden
- Erlesene Sanitärobjekte in Markenqualität
- Fußbodenheizung, in jedem Raum einzeln regulierbar
- 3-fach verglaste Fenster sorgen für eine hohe Energieeffizienz und angenehme Ruhe (KfW 70 – EnEV 2009)
- Exklusive Erdgeschosswohnungen mit schöner Terrasse und Gartenanteil, Ober- und Dachgeschosswohnungen mit reizvoller Loggia



Investition mit Weitblick

Egal ob als Kapitalanlage oder für den Eigenbedarf: Die langfristige Attraktivität unserer Immobilien liegt uns am Herzen: Der KfW 70-Standard, der Fernwärmeanschluss sowie die 3-fach verglasten Fenster schonen nicht nur die Umwelt sondern auch Ihren Geldbeutel nachhaltig. Gerne übernehmen wir für Sie die Mietabwicklung. Sprechen Sie uns an!

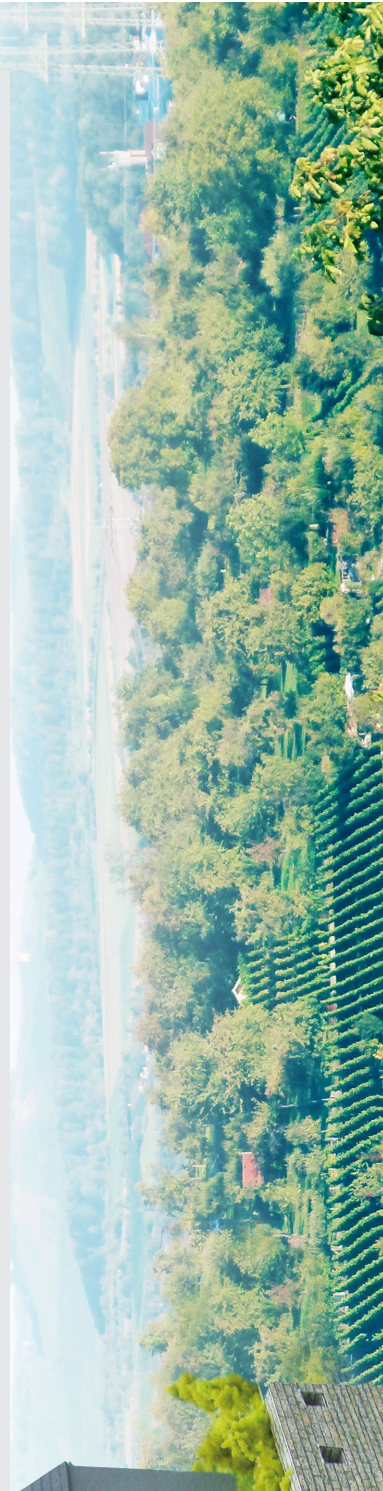


Offizierskasino
Hartenecker Höhe

Exklusivität ohne Barrieren

Senioren, Familien, Paare oder Singles. Auf der Hartenecker Höhe, im schönen Ludwigsburger Ortsteil Oßweil, fühlt sich jeder zu Hause. Tiefgarage und Lift ermöglichen das bequeme und barrierefreie Erreichen aller Wohnungen.

Denn dieses Objekt kennt nur eine einzige Grenze: den Horizont.



exklusiv
Eigentumswohnungen in absoluter Toplage

